

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

10 St-34/2019

LORIS RAK, stečajni upravitelj

5. travnja 2023. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	10 St-34/2019
STEČAJNI DUŽNIK:	ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 21764428190
STEČAJNI SUDAC:	IVAN DUJIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječanj 2023. godine do 31. ožujka 2023. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječanj 2023. godine do 31. ožujka 2023. godine i nastavak je na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

a) Stečajni postupak

Dana 9. siječnja 2023. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-484 kojim je odobren obračun stvarnih troškova stečajnog postupka za razdoblje listopad – prosinac 2022. godine.

Dana 16. siječnja 2023. godine održana je skupština vjerovnika Stečajnog dužnika na kojem je to tijelo donijelo odluku kako će se unovčenje poslovnih udjela koje Stečajni dužnik ima u društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o. nastaviti sukladno odluci skupštine vjerovnika od 13. srpnja 2022. godine i Programu i dinamici prodaje udjela.

Dana 6. veljače 2023. godine stečajni upravitelj je podnio prijedlog za ispravak tablice stečajnog suca.

Dana 6. veljače 2023. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 10 St-34/2019-492 kojim je određen ispravak tablice stečajnog suca.

b) Rad Odbora vjerovnika

U izvještajnom razdoblju održano je pet sjednica Odbora vjerovnika Stečajnog dužnika na kojima to tijelo raspravljalo i donosilo odluke sukladno ovlaštenjima tog tijela koja proizlaze iz Stečajnog zakona.

Tako je na predmetnim sjednicama Odbor vjerovnika razmatrao izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase te raspravljao o prijedlogu programa i dinamike prodaje poslovnih udjela u društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o., davalo suglasnost na predračun troškova stečajnog postupka te ostale radnje iz svojih ovlaštenja propisanih Stečajnim zakonom.

c) Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik zapošljava jednu radnicu temeljem zaključka Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-480 kojim je odobreno sklapanje novih ugovora o radu na određeno vrijeme od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine.

Sve obveze iz radnih odnosa uredno se podmiruju.

Radnica Stečajnog dužnika zaposlena je na nepuno radno vrijeme za potrebe obavljanja zadataka u stečajnom postupku te pravnim poslovima.

d) Sudski postupci

Tablica svih aktivnih sudskih postupaka u kojima se Stečajni dužnik pojavljuje kao stranka daje se u prilogu ovog Izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2023. godine do 31. ožujka 2023. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to kako slijedi:

- k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "NEPLODNO", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o. 324256 PULA, zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-317 odgođena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom do pravomoćnog okončanja parnice koja se vodi pred istim sudom pod poslovnim brojem P-437/2020.

Izuzev navedenog napominje se da dio predmetne nekretnine izvlašten temeljem Rješenja o nepotpunom izvlaštenju Istarske županije, Upravnog odjela za opće i imovinsko pravne poslove KLASA: UP/I-943-04/22-01/336, URBROJ: 2163-24-02/13-22-11 temeljem čega je Stečajnom dužniku isplaćena naknada u visini od 18.831,82 EUR.

Nadalje, Stečajni dužnik je vlasnik 54,77 % poslovnih udjela u trgovačkom društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o.

U odnosu na taj dio imovine, u izvještajnom razdoblju je sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 16. siječnja 2023. godine objavljen Javni poziv za prikupljanje ponuda za prodaju poslovnih udjela u društvu pri čemu je kao početna cijena iskazan iznos od 27.646.160,99 EUR.

Postupak prodaje je u vrijeme pisanja ovog izvješća još uvijek u tijeku obzirom je Odlukom Odbora vjerovnika Stečajnog dužnika od 28. ožujka 2023. godine produžen rok za dostavu ponuda do 11. travnja 2023. godine.

Stečajna masa se sastoji i od imovinskih prava.

Stečajni dužnik stranka je nekoliko ugovora o zakupu i najmu.
U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.
U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava..
Svi troškovi stečajnog postupka namireni su u cijelosti po dospijeću.
Sve ostale obveze stečajne mase namirene su u cijelosti po dospijeću.
Prikaz primitaka i izdatak daje se za razdoblje 1. siječnja 2023. godine – 31. ožujka 2023. godine u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	18.176,67 EUR
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	18.150,17 EUR
2.	Primitci od pružanja usluga	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	26,50 EUR
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	18.831,82 EUR
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	18.831,82 EUR
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	18.831,82 EUR
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	
C)	OSTALI PRIMITCI	57.230,46 EUR
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	52.837,29 EUR
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primitci	4.393,17 EUR
UKUPNO PRIMITCI		94.238,95 EUR

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	66.226,93 EUR
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	
1.1.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	
1.2.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto II iznos)	
1.3.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto II iznos)	
1.4.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto II iznos)	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	66.226,93 EUR
2.1.	Neto plaće i nadnice za radnike	1.583,34 EUR
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće za radnike	691,78 EUR
2.3.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa na plaće za radnike	375,39 EUR
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	23,12 EUR
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije, vode i plina	8.064,07 EUR

2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Materijalni troškovi	
2.10.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	
2.11.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	255,04 EUR
2.12.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	11.604,81 EUR
2.13.	Troškovi oglašavanja	1.234,90 EUR
2.14.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	26.550,14 EUR
2.15.	Troškovi računovodstvenih, knjigovodstvenih i usluga savjetovanja	1.493,13 EUR
2.16.	Naknade upravnih i parničnih troškova	
2.17.	Premije osiguranja	4.768,39 EUR
2.17.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	
2.18.	Troškovi sudskih vještaka	
2.19.	Ostali troškovi (naknada za sigurnost plovidbe, usluge održavanja, servisi, usluge depozitorija, usluge e-računa, peljarenje, pružene usluge, održavanje okolišta, isplata blagajne, povrat jamčevine)	10.082,82 EUR
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0,00 EUR
1.	Razlučni vjerovnik	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	0,00 EUR
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 EUR
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 EUR
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
UKUPNO IZDACI		66.226,93 EUR

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

<p align="center">IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE: 1. siječnja 2023. godine do 31. ožujka 2023. godine</p> <p align="center">OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.</p> <p>U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj upravljati će sa stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.</p> <p>U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s radnjama unovčenja pokretne imovine Stečajnog dužnika.</p> <p>U narednom vremenskom razdoblju nastaviti će se s radnjama unovčenja nekretnina Stečajnog dužnika.</p> <p>U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospjeću.</p> <p>U narednom vremenskom razdoblju, a po završetku postupka prikupljana ponuda za prodaju poslovnih udjela u društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o. stečajni upravitelj će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka.</p>	
---	--

U Rijeci, 5. travnja 2023. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

REDNI BROJ	NADLEŽNI SUD	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	NAZIV PROTUSTRANKE	PREDMET SPORA	VRIJEDNOST PREDMETA SPORA	STANJE PREDMETA
1	Trgovački sud u Splitu	Tužitelj	P-609/2017	PABULUM d.o.o. Split, Borisa Papandopula 17	predaje u posjed ili isplate	178.348,10 kn	rješenjem TS ST P-609/2017-17 utvrđen prekid postupka
2	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-234/2019	PRANJIĆ MONTAŽA d.o.o. Pula, Vrtlarska 6	isplate	1.117.905,35 kn	rješenjem TS PA Povrv-234/2019-14 od 26. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
3	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-214/2015	MARIJAN MARKOVIĆ	naknade štete	145.867,04 kn	postupak u tijeku
4	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-165/2020 (ranije Pn-63/2019)	1.ARMIDA BILIĆ; 2.DIEGO BILIĆ; 3. ROBERTO BILIĆ	naknada štete	550.000,00 kn	postupak u tijeku
5	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-571/2018	AULON d.o.o. Pula, Uspon konzula Istranina 2	isplate	608.068,89 kn	rješenjem TS PA Povrv - 571/2018-11 od 11. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
6	Trgovački sud u Zagrebu	Tužitelj	P - 964/2020 (ranije P-2854/2014)	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevca 10	naknade štete	/	postupak u tijeku
7	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovrv-7/2019	ENVER UKA	ovrhe	3.827,38 kn	rješenjem OS PU Ovrv-7/2019-3 od 2. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka

8	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-131/2017	MARINKO PERANIĆ	naknade štete	185.800,00 kn	postupak u tijeku
9	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-108/2017	MEHDI BERIŠA	radni spor	10.000,00 kn	rješenjem OS PU Pr-108/2017-14 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
10	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-155/2019	ANDREA JEROMELA	naknade štete	/	rješenjem OS PU Pr-155/2019-4 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
11	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr - 133/2021 (ranije Pr-136/2016)	IGEA NEFAT	isplate	134.728,36 kn	presudom OS PU Pr-133/2021-69 od 29. siječnja 2021. godine djelomično usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice, predmet po žalbi stranaka na drugostupanjskom sudu
12	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P - 449/2019	HZMO	utvrđenja osnovanosti tražbine	53.136,48 kn	rješenjem TS PA P-249/2019-13 od 17. rujna 2020. godine određen prekid postupka

13	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-274/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3 i 4. Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G- 274/2019 od 18. srpnja 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
14	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-205/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3. Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G- 205/2019 od 4. studenog 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
15	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 842/2015	KRISTIJAN VRBANIĆ	naplate novčane tražbine	9.357,48 kn	rješenjem OS PU Ovr- 842/2015 od 3. listopada 2019. godine utvrđen prekid postupka
16	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-306/2011	DŽAVID CRNALIĆ	isplata	/	rješenjem OS PU P - 306/2011- 155 od 8. siječnja 2020. godine određen nastavak postupka

17	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P-490/2019	HZMO	naknada štete	6.566,02 kn	rješenjem TS PA P - 490/2019-11 od 26. studenog 2019. godine određen prekid postupka
18	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-119/2020	DARIO BAŠIĆ	utvrđenja osnovanosti tražbine prvog višeg isplatnog reda	16.500,00 kn	presudom OS PU Pr-119/2020-10 od 21. srpnja 2021. godine odbijen tužbeni zahtjev tužitelja, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
19	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 849/2015	RADOJKA STARČEVIĆ	naplate novčane tražbine	5.117,30 kn	postupak u tijeku
20	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr-1682/2011	Nikola Marinković	ovrhe	201.401,79 kn	postupak u tijeku

21	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 424/2021 (ranije Ovr-1852/2013)	NENAD CARIĆ	ovrhe	5.468,40 kn	postupak u tijeku
22	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 7367/2016	DANIJE BIZJAK	ovrhe	20.370,00 kn	postupak u tijeku
23	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P - 265/2021	ULJANIK d.d. u stečaju	naknada štete	17.432.780,22 kn	rješenjem TS PA P-265/2021-6 od 22. listopada 2021. godine određen prekid postupka
24	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp - 1929/2022	DRŽAVNI ISNPEKTORAT	neisplate minimalne plaće	/	presudom OS PU Pp-2929/2022 od 9. prosinca 2022. godine stečajni dužnik proglašen krivim